

Д.О.О. „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ КОЛАШИН

Ул. IV Пролетерске 81210 Колашин тел 020 865 467 факс 020 865 467
Жиро рачун: 510-38302-79 ПИБ: 02788748 ПДВ: 72/31-00291-4

Број: 405/2
Колашин, 30.05.2025. год.

ОПШТИНА КОЛАШИН СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ ПРОСТОРА, КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ

Колашин

Предмет: Издавање катастра hidrotehničkih instalacija i tehničkih uslova i preporuka za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa: Skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih – Sistem za vještačko osnježavanje na ski centru Kolašin 1600 u Kolašinu

Подносилац захтјева: Општина Колашин, Секретаријат за планирање простора, комуналне послове и саобраћај

Захтјев број: 05-018/25-3003/6 од 26.05.2025. год.

Crna Gora				
OPŠTINA KOLAŠIN - KOLAŠIN				
Primjeno:	11.06.25			
Org. jed.	Jed. klas. i raz.	Redni broj	Prilog	Vrednost
05-082/25-3003		12		

Поштовани

На основу Вашег захтјева број 018/25-3003/6 од 26.05.2025. године а сагласно Закону о изградњи објеката (Службени лист Црне Горе број 19/25) и Одлуке о водоснабдијевању града и насеља питком водом („Службени лист Црне Горе“ – Општински прописи број 14/2008) достављамо Вам катастар hidrotehničkih instalacija i tehničke uslove i preporuke за израду техничке документације за изградњу локалног објекта од општег интереса: Скијашке стазе са пратећом инфраструктуром за припрему и уређење истих – Систем за вјештачко осњежавање на ски центру Колашин 1600 у Колашину, а а према Начрту Програмског задатка за изградњу предметног објекта од општег интереса достављеном уз захтјев за издавање услова.

У правцу елиминисања евентуалних нејасноћа и проблема сматрамо неопходним да Вас (Секретаријат за планирање простора, комуналне послове и саобраћај) информишемо о следећем:

1. У захтјеву за издавање катастра hidrotehničkih instalacija i tehničkih uslova i preporuka за израду техничке документације за изградњу локалног објекта од општег интереса: Скијашке стазе са пратећом инфраструктуром за припрему и уређење истих – Систем за вјештачко осњежавање на ски центру Колашин 1600 у Колашину, наведено је да је Предсједник Општине Колашин приступио доношењу Одлуке о утврђивању локације за изградњу предметног локалног објекта од општег интереса. Такође је наведено да је саставни дио Одлуке Начрт Програмског задатка са елементима урбанистичко техничких услова за израду техничке документације за изградњу предметног објекта. Уз захтјев достављио је следеће:
 - Начрт Програмског задатка за израду техничке документације предметног локалног објекта од општег интереса број 02-82/25-3003 од 20.05.2025. године.
2. Иницијативу за изградњу предметног локалног објекта од општег интереса поднијело је привредно друштво Скијалишта Црне Горе д.о.о. Мојковач.
3. Програмским задатком са елементима урбанистичко техничких услова за израду техничке документације за изградњу предметног локалног објекта од општег интереса дефинисана је локација, дат је кратак опис постојећег и планираног стања и дати су услови за израду техничке документације.

Локација:

Приложен је Графилки приказ локације на катарској подлози. Размјера Графилког приказа локације је мала, због чега га је веома тешко очитати и користити.

Такође је приложен и Извод из је *Главног пројекта водоводног система којим се обезбјеђују потребне количине воде за пиће, санитарне потребе, противпожарну заштиту и осњежавање ски стаза планинских центара Колашин 1600 и Колашин 1450 у Колашину* на којем је приказан ситуациони положај прикључног шахта (Пројектант: Конзорцијум SIGILLUM CO & PERMONTE). Размјера овог Извода је мала, због чега га је веома тешко очитати и користити.

ELEMENTI URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA:

Lokacija:

- Lokacija objekata planiranog sistema za vještačko osnježavanje staza na ski centru Kolašin 1600 nalazi se u KO Smrčje.

Uslovi za objekte:

- Namjena objekta: Objekti i instalacije sistem za osnježavanje staza na ski centru Kolašin 1600.

Tačan položaj, kapacitet i tehničke karakteristike pojedinačnih objekata sistema biće određeni kroz tehničku dokumentaciju, u skladu sa propisima i uslovima nadležnih organa,

Lokacija priključenja je definisana projektom Vodovodni sistem kojim se obezbjeđuju potrebne količine vode za piće, sanitarne potrebe, protivpožarnu zaštitu i osnježavanje ski staza planinskih centara Kolašin 1600 i Kolašin 1450 u Kolašinu i to;

Tehničkom dokumentacijom potrebno je predvidjeti mogućnost izgradnje sistema za prihvatanje, pumpanje i dovod vode sa vodozahvata tirolskog tipa sa mjesta ispusta drenažnih voda iz tunela Klisura, kao privremenih ili pomoćnih izvora za osnježavanje, kao i sistema za prihvatanje, pumpanje i dovod vode sa dodatnih lokalnih izvora, ukoliko se tokom daljih analiza utvrdi njihova tehnička i kapacitativna opravdanost.

Infrastrukturni uslovi:

- U skladu sa uslovima i preporukama nadležnih preduzeća i organa.

Uslovi za objekte koji mogu uticati na promjene u vodnom režimu:

- Objekti i zahvati koji potencijalno utiču na promjene u vodnom režimu mogu se realizovati isključivo uz prethodno pribavljene vodne uslove i saglasnost, tehnička dokumentacija mora da sadrži mjere zaštite koje će spriječiti negativne posljedice po vodne resurse.

Uslovi i mjere zaštite životne sredine:

- U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine kao obavezne, treba da se sprovede obaveze iz važećih zakonskih propisa, prvenstveno Zakona o životnoj sredini (Službeni list Crne Gore broj: 52/16 i 73/19), kao i Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini (Službeni list Crne Gore broj: 28/11, 28/12 i 01/14), Zakona o inspeksijskom nadzoru (Službeni list Republike Crne Gore broj 39/03, Službeni list Crne Gore broj: 76/09, 57/11, 18/14, 11/15 i 52/16) Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (Službeni list Crne Gore broj 75/18), Zakona o integrisanom sprečavanju i kontroli zagađenja (Službeni list Crne Gore broj 54/16),
- Za sve objekte koji podliježu obaveznoj izradi Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu neophodno je sprovesti postupak izrade u skladu sa zakonskom regulativom, kao i svim važećim propisima, standardima i pravilnicima vezanim za ovu oblast.

Mogućnost faznog građenja objekta:

- Faznu realizaciju treba predvidjeti tehničkom dokumentacijom.

4. Analiza Nacrt Programskog zadatka:

Glavnim projektom vodovodnog sistema kojim se obezbjeđuju potrebne količine vode za piće, sanitarne potrebe, protivpožarnu zaštitu i osnježavanje ski staza planinskih centara Kolašin 1600 i Kolašin 1450 obrađeno je rešenje prema kojem se iz ovog sistema preuzimaju potrebne količine voda za osnježavanje ski staza planinskog centra Kolašin 1600. Prema Glavnom projektu pomenutog vodovodnog sistema na stacionaži 3 + 344, 34 km planiran je šaht u kojem je predviđeno ostavljanje priključka za potrebe osnježavanja ski staza planinskog centra Kolašin 1600, kao i odvojak preko kojeg će se vršiti punjenje rezervoara/pumpne stanice R1.

Prema Nacrtu Programskog zadatka za izradu tehničke dokumentacije predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa, pored mogućnosti preuzimanja voda za potrebe osnježavanja iz prethodno pomenutog vodovodnog sistema, potrebno je predvidjeti i mogućnost izgradnje sistema za prihvatanje, pumpanje i dovod vode sa vodozahvata tirolskog tipa sa mjesta ispusta drenažnih voda iz tunela Klisura, kao privremenih ili pomoćnih izvora za osnježavanje, kao i sistema za prihvatanje, pumpanje i dovod vode sa dodatnih lokalnih izvora, ukoliko se tokom daljih utvrdi njihova tehnička i kapacitativna opravdanost. Pri tome ovi dodatni izvori nijesu identifikovani, odnosno nije definisana njihova lokacija, kao ni način zahvatanja potrebnih količina voda. Shodno prethodno navedenom, nije definisana na trasa cjevovoda, kao ni položaj drugih objekata sistema kojima će se ove vode dovoditi do lokacije akumulacija/vještačkih jezera.

Analizom položaja lokacije na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta u odnosu na izvorište gradskog vodovoda i granice zona sanitarne zaštite ovog izvorišta može se utvrditi sledeće:

- a. lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta nalazi se uzvodno od izvorišta gradskog vodovoda Kolašina (posmatrano u odnosu na tok Paljevinske rijeke)
 - b. lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta nalazi se unutar granica zona sanitarne zaštite, odnosno unutar granica II zone zaštite (uža zona zaštite) i unutar III zone (šira zona zaštite) izvorišta gradskog vodovoda Kolašina.
5. Na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“
 6. Na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin. Shodno prethodno navedenom D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin ne posjeduje katastar hidrotehničkih instalacija za lokaciju na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta.
 7. S obzirom da na lokaciji na kojoj je planirana izgradnja predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa ne postoji izgrađena hidrotehnička infrastruktura koja se nalazi u vlasništvu ili je povjerena na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin to ne postoji ni mogućnost oštećenja ove infrastrukture prilikom izvođenja radova, kao ni potreba njenog privremenog ili trajnog izmještanja.
 8. U toku je realizacija projekta *Vodovodni sistem kojim se obezbjeđuju potrebne količine vode za piće, sanitarne potrebe, protivpožarnu zaštitu i osnježavanje ski staza planinskih centara Kolašin 1600 i Kolašin 1450 u Kolašinu*. Glavni projekat je izrađen (Projektant: Konzorcijum SIGILLUM CO & PERMONTE.).
 9. Položaj lokacije na kojoj je planirana izgradnja predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa u odnosu na izvorište gradskog vodovoda Kolašina:

Izvorište gradskog vodovoda Kolašina

Kolašin se snabdijeva vodom iz vrela Mušovića rijeke, koja se nalaze oko 3,5 km istočno od Kolašina. Grupacija vrela Mušovića rijeke su karstnog porijekla. Vrela pripadaju slivnom području rijeke Svinjače. Tok rijeke Svinjače se formira od dva manja toka: rijeke Ljevaje koja izvire na sjevernoj strani slivnog područja i Paljevinske rijeke koja nastaje na južnom području sliva. Izvorišni djelovi ovih rijeka su na koti 1.800 mnm.

Grupacija vrela Mušovića rijeke koja se koriste za vodosnabdijevanje Kolašina, nalaze se na pojasu visine od 1.060 do 1.072 mnm. Karstne izdani prihranjuju se infiltracijom od padavina, poniranjem voda pojedinih vodotoka, kao i poniranjem voda prirodnih i vještačkih jezera. Karstne izdani se prazne preko povremenih ili stalnih karstnih vrela, kao i podzemnim isticanjem, odnosno prihranjivanjem zbijenih izdani.

Voda sa izvorišta gradskog vodovoda Kolašina je izvanrednog kvaliteta i po svojim fizičkim, fizičko-hemijskim i mikrobiološkim osobinama odgovara standardima kvaliteta prirodne izvorske vode. Nakon zahvatanja, vodu sa ovog izvorišta nije potrebno dodatno tretirati i prerađivati, već se ona jedino hladi. Izdašnost izvorišta varira u zavisnosti od perioda godine i hidroloških prilika i kreće se od oko 60 l/s u slučaju ekstremnih suša do nekoliko stotina l/s.

Granice I i II zone zaštite izvorišta Rijeke Mušovića date su u Glavnom projektu snabdijevanja vodom Kolašina (IAUS Beograd 1980. god.) i ucrtane su na Situaciji Zone sanitarne zaštite izvorišta. Lokacija Izvorišta gradskog vodovoda, takođe je, ucrtana na ovoj Situaciji. Na Situaciji nijesu ucrtane granice III zone zaštite. Područje III zone zaštite obuhvata prostor od spoljne granice II zone zaštite do hidrogeološke vododjelnice karstnog izvorišta. Granice zona sanitarne zaštite i ograničenja u njima određene su prema tada važećoj zakonskog regulativi: Zakon o iskorišćavanju i zaštiti izvorišta (Službeni glasnik SRS 7/1977)

Glavnim projektu zona sanitarne zaštite izvorišta Mušovića vrelo/ izvorište gradskog vodovoda (SISTEM MNE D.O.O. Podgorica) utvrđene su zone sanitarne zaštite ovog izvorišta u skladu sa važećom zakonskom regulativom: (Zakon o vodama Službeni list RCG br. 27/07, Sl. list CG 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17 i 84/18) i Pravilnik o određivanju i određivanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama (Službeni list Crne Gore broj 66/09).

U članu 3 pomenutog Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama u odnosu na režim zaštite, utvrđene su sledeće zone sanitarne zaštite izvorišta:

1. zona strogog režima zaštite – I zona zaštite (zona neposredne zaštite)
2. zonaograničenog režima zaštite – II zona zaštite (uža zona zaštite)
3. zona nadzora – III zona zaštite (šira zona zaštite)

Analizom položaja lokacije na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta u odnosu na izvorište gradskog vodovoda i granice zona sanitarne zaštite ovog izvorišta može se utvrditi sledeće:

- a. lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta nalazi se uzvodno od izvorišta gradskog vodovoda Kolašina (posmatrano u odnosu na tok Paljevinske rijeke)
- b. lokacija na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta nalazi se unutar granica zona sanitarne zaštite, odnosno unutar granica II zone zaštite (uža zona zaštite) i unutar III zone (šira zona zaštite) izvorišta gradskog vodovoda Kolašina.

Izgradnja i eksploatacija objekata unutar granica zona sanitarne zaštite izvorišta

Važećom zakonskom regulativom (Zakon o vodama, Pravilnik o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama i dr.) dozvoljena je izgradnja objekata unutar granica zona zaštite izvorišta. Podsjećanja radi, zakonskim propisima koji su važili do prije dvadesetak godina unutar II zone zaštite vodoizvorišta bila je u potpunosti zabranjena svaka izgradnja i eksploatacija objekata

Prethodno pomenutim Pravilnikom o određivanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama u odnosu na režim zaštite u II zoni zaštite zabranjeno je izvođenje radova, izgradnja objekata i obavljanje aktivnosti kojima se mogu zagaditi vode izvorišta, a naročito:

- ispuštanje neprečišćenih otpadnih voda,
- odlaganje otpada, uključujući i odlaganje na sanitarne deponije,
- građenje hemijskih industrijskih postrojenja,
- građenje saobraćajnica bez sistema kontrolisanog odvođenja i prečišćavanja atmosferskih voda,
- površinska i podzemna eksploatacija mineralnih sirovina,
- poljoprivredna proizvodnja, osim proizvodnje bez primjene vještačkih đubriva, pesticida i herbicida (proizvodnja zdrave hrane),
- stočarska proizvodnja, osim za vlastite potrebe domaćinstva,
- građenje pogona za proizvodnju, skladištenje i transport opasnih materija
- izgradnja grobalja, odnosno proširenje postojećeg,
- građenje drugih objekata koji mogu ugroziti kvalitet vode

Shodno prethodno navedenom, izgradnja i eksploatacija predmetnog objekta može imati negativni uticaj na izvorište gradskog vodovoda, njegovu izdašnost, kvalitet i zdravstvenu ispravnost vode.

10. Uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa:

A. Opšte:

Potrebne količina voda za osnježavanje ski staza planinskog centra Kolašin 1600 obezbjeđuju se na sledeći način:

- a. preuzimanjem voda iz vodovodnog sistema kojim se obezbjeđuju potrebne količine vode za piće, sanitarne potrebe, protivpožarnu zaštitu i osnježavanje ski staza planinskih centara Kolašin 1600 i Kolašin 1450
- b. zahvatanjem voda sa mjesta ispusta drenažnih voda iz tunela Klisura,
- c. zahvatanjem voda sa dodatnih lokalnih izvora

Preuzimanje voda iz vodovodnog sistema kojim se obezbjeđuju potrebne količine vode za piće, sanitarne potrebe, protivpožarnu zaštitu i osnježavanje ski staza planinskih centara Kolašin 1600 i Kolašin 1450

Potrebne količine vode za vodovodni sistem kojim se obezbjeđuju potrebne količine vode za piće, sanitarne potrebe, protivpožarnu zaštitu i osnježavanje ski staza planinskih centara Kolašin 1600 i Kolašin 1450 zahvataju se na izvorištu rijeke Ljevaje. U Glavnom projektu pomenutog vodovodnog sistema obrađeno je rešenje prema kojem se iz ovog sistema preuzimaju određene količina voda za potrebe osnježavanja ski staza planinskog centra Kolašin 1600. Prema Glavnom projektu pomenutog vodovodnog sistema na stacionaži 3 + 344, 34 km planiran je šaht u kojem je predviđeno ostavljanje priključka za potrebe osnježavanja ski staza planinskog centra Kolašin 1600, kao i odvojak preko kojeg će se vršiti punjenje rezervoara/pumpne stanice R1.

Podaci koji se odnose na ovaj šaht, a preuzeti su iz Nacrta Programskog zadatka za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta:

- koordinate težišta okna X: 7388930,69 Y: 4744576,67
- prečnik izlazne cijevi DN 400 mm
- kota dna cijevi 1515,45 mnm

- minimalni protok 55 l/s
- maksimalni protok 110 l/s
- visina dizanja maksimalno do kote 1600 mm

U ovom šahu predviđena je ugradnja mjerača protoka kako bi se mjerila količina preuzete vode.

Priključenje/spajanje priključnog cjevovoda za potrebe osnježavanja na pomenuti vodovodni cjevovod izvršiti na mjestu i na način predviđen Glavnim projektom pomenutog vodovodnog sistema.

D.O.O. Vodovod i kanalizacija Kolašin izdalo je tehničke uslove i preporuke za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog vodovodnog sistema. Kako je to prethodno već pomenuto radovi na izgradnji predmetnog vodovodnog sistema su u toku. Ne raspolažemo preciznim informacijama o stepenu završenosti radova..

Zahvatnje voda sa mjesta ispusta drenažnih voda iz tunela Klisura

Ne raspolažemo nikakvim informacijama o količinama voda koje se mogu zahvatiti na ovoj lokaciji.

S obzirom da se lokacija zahvatanja voda nalazi unutar zona sanitarne zaštite izvorišta gradskog vodovoda Kolašina (izvorište Mušovića vrelo) to može imati negativni uticaj na izvorište gradskog vodovoda, njegovu izdašnost, kvalitet i zdravstvenu ispravnost vode.

Zahvatnje voda sa dodatnih lokalnih izvora

Ne raspolažemo nikakvim informacijama o izvorima čije se vode mogu zahvatiti za pomenute potrebe.

S obzirom da se lokacija zahvatanja voda nalazi unutar zona sanitarne zaštite izvorišta gradskog vodovoda Kolašina (izvorište Mušovića vrelo) to može imati negativni uticaj na izvorište gradskog vodovoda, njegovu izdašnost, kvalitet i zdravstvenu ispravnost vode.

- B. Opšti tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije objekata čija je izgradnja planirana na prostoru koji se nalazi unutar zone ograničenog režima zaštite – II zona zaštite (uža zona zaštite) izvorišta gradskog vodovoda Kolašina:

Nadležne službe ovog privrednog društva blagovremeno su prepoznale i definisale moguće negativne uticaje izgradnje i eksploatacije objekata unutar granica zona sanitarne zaštite izvorišta gradskog vodovoda Kolašina na samo izvorište i identifikovale potencijalne rizike i opasnosti. Ovi uticaji mogu nastati tokom izgradnje objekta i tokom njegove eksploatacije: zahvatanjem voda za potrebe samog objekta, ispuštanjem i prečišćavanjem otpadnih i atmosferskih voda, tokom izgradnje i eksploatacije saobraćajnica i druge prateće infrastrukture, izgradnje i korišćenja rezervoara za gorivo, kao i usled kvarova, havarija i akcidenata i sl. (i tokom izgradnje i tokom eksploatacije objekta).

NA OSNOVU PRETHODNO NAVEDENOG MOŽE SE ZAKLJUČITI DA IZGRADNJA I EKSPLOATACIJA OBJEKATA NA LOKACIJAMA KOJE SE NALAZE UNUTAR GRANICA ZONA SANITARNE ZAŠTITE IZVORIŠTA GRADSKOG VODOVODA MOGU NEGATIVNO UTICATI NA SAMO IZVORIŠTE, NJEGOVU IZDAŠNOST, KVALITET I ZDRAVSTVENU ISPRAVNOST VODE.

Shodno prethodno navedenom definisani su tehnički uslovi i preporuke za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata na ovim lokacijama.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije objekata/objekata čija je izgradnja planirana na prostoru koji se nalazi unutar II zone zaštite izvorišta gradskog vodovoda Kolašina pored opštih i uslova navedenih u Programskom zadatku Investitor/Projektant je u obavezi da se pridržava i opštih uslova uslova i preporuka:

- C. Dodatni uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog lolanog objekta od opšteg interesa:

Prilikom izrade tehničke dokumentacije predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa, pored uslova navedenih u Nacrtu programskog zadatka za izradu tehničke dokumentacije za njegovu izgradnju, opštih tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije objekata čija je izgradnja planirana na prostoru koji se nalazi unutar zone ograničenog režima zaštite izvorišta gradskog vodovoda Kolašin, Investitor se mora pridržavati i sledećih dodatnih uslova:

- a. Potrebno je precizno identifikovati i locirati dodatne lokalne izvore čije će se vode u potpunosti ili djelimično zahvatiti za potrebe osnježavanja ski staza.
- b. Odgovarajuću pažnju posvetiti načinu proizvodnje vještačkog snijega.
Preporuka: Vještački snijeg proizvoditi isključivo od vode i vazduha bez hemijskih aditiva. Upotreba hemijskih aditiva za proizvodnju snijega sa sobom nosi potencijalni rizik od zagađenja podzemnih i površinskih voda

- c. Odgovarajuću pažnju posvetiti korišćenju sredstava koja pomažu u očvršćavanju snijega i njegovom dužem zadržavanju na ski stazama. Upotreba ovih sredstava nije bez rizika i zahtijeva pažljivu procjenu uticaja na životnu sredinu. Prilikom otapanja snijega ova sredstva i aditivi mogu dospjeti u obližnje vodotoke i tlo potencijalno izazivajući smanjenje kvaliteta površinskih i podzemnih voda. Zbog toga je poželjno sprovesti monitoring kvaliteta vode i koristiti ekološki prihvatljive alternative gdje god je to moguće.
- d. Odgovarajuću pažnju posvetiti projektovanju i izgradnji akumulacija/vještačkih jezera kako bi se mogući negativni uticaji na kvalitet podzemnih i površinskih voda eliminisali, odnosno ublažili ili čak pretvorili u koristi.
Preporuka: Potrebno je da planirane akumulacije budu hidroizolovane (glinena barijera ili vještačka membrana) kao bi se spriječilo da voda iz akumulacije može procuriti u podzemlje.
- e. Predvidjeti odgovarajući monitoring kvaliteta i kvantiteta podzemnih i površinskih voda nizvodno od lokacije na kojoj je planirana izgradnja predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa. Ovo se prvenstveno odnosi na izvorište gradskog vodovoda Kolašina (izvorište Mušovića vrelo).

Napomena: Uslovi za izradu tehničke dokumentacije predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa nalaze se u tački IX. Izdatih uslova (uslovi broj 405/1)

11. Raspoloživa tehnička dokumentacija: Za izradu Glavnog projekta koristiti sledeću dokumentaciju:

- a. Odluku o izgradnji lokalnog objekta o opšteg interesa sa elementima urbanističko tehničkih uslova izdatu od strane Opštine Kolašin;
- b. Važeću plansku dokumentaciju
 - PUP Opštine Kolašin – Izmjene i dopune (Službeni list Crne Gore broj 22/25)
 - PPPN Bjelasica i Komovi - Detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1600 (Službeni list Crne Gore broj 04/11)
- c. Glavni projekat vodovodnog sistema kojim se obezbjeđuju potrebne količine vode za piće, sanitarne potrebe, protivpožarnu zaštitu i osnježavanje ski staza planinskih centara Kolašin 1600 i Kolašin 1450 (Projektant: Konzorcijum SIGILLUM CO & PERMONTE).
- d. Uslove nadležnih organa i institucija

Uz sve prethodno navedeno, Projektant je dužan da kod izrade tehničke dokumentacije predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa koristi i druge podloge koje nijesu ovdje navedene, a mogu poslužiti prilikom izrade tehničke dokumentacije.

12. Ostalo:

Ovom prilikom izražavamo spremnost da za potrebe izrade Glavnog projekta predmetnog vodovodnog cjevovoda dostavimo Projektantu sve potrebne informacije i podatke, ustupimo tehničku i drugu dokumentaciju kojom raspolažemo i/ili pomognemo na bilo koji drugi način ukoliko to Projektant ocijeni kao potrebno.

Napominjemo da je Revident/Organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa članom 34 Zakona o izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore 19/25) dužan da, u postupku revizije glavnog projekta, revidovani projekat objekta dostavi D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin na provjeru poštovanja izdatih uslova i preporuka i davanja saglasnosti na projekat. Takođe je potrebno dostaviti i Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za predmetni projekat na koji je izdata saglasnost od strane nadležnog državnog/opštinskog organa.

Hvala na saradnji.



Izvršni direktor
Miloš Peković dipl. inž. ecc.